**Zápis z 12. veřejného zasedání OZ dne 23.9.2016**

Zahájeno v 19 hodin

Přítomni : Tomáš Prexl, Josef Voráček, Karel Plánička, Milan Kotlan, Stanislav Johánek, Miroslav Frančík

Omluven : -

**Program schůze:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva finanční komise
4. Zpráva kontrolní komise
5. Projednání došlých žádostí
6. Obecní záležitosti
7. Diskuze
8. Usnesení
9. Závěr
10. **Zahájení**

Jednání zahájil starosta obce pan Tomáš Prexl, přivítal přítomné, seznámil je s programem veřejné schůze a s  odkazem na ustanovení § 92 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích), sdělil přítomným, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce a obecní zastupitelstvo je schopno usnášet se. Určil zapisovatele paní Hanu Perniklovou a ověřovatele pana Miroslava Frančíka a pana Milana Kotlana. Před dalším jednáním bylo odsouhlaseno, že o každé záležitosti se bude hlasovat ihned a samostatně (výsledek hlasování- Pro : Proti : Zdržel se ).

výsledek hlasování - pro 6 : proti 0 : zdržel se 0

**2) Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení z 11. veřejného zasedání obecního zastupitelstva konaného dne 24.6.2016 v Zavlekově provedl místostarosta obce Josef Voráček.

**3) Zpráva finanční komise**

Zprávu finanční komise konané dne 13.9.2016 přednesl pan Stanislav Johánek.

Blíže nahlédnout a seznámit se s touto zprávou lze na obecním úřadě.

**4) Zpráva kontrolní komise**

Zprávu kontrolní komise konané dne 14.9.2016 přednesl pan Miroslav Frančík.

Blíže nahlédnout a seznámit se s touto zprávou lze na obecním úřadě.

**5) Projednání došlých žádostí**

1. Schválení odkoupení pozemků pro obec Zavlekov: části pozemkové parcely č. 71/1 ve výměře 24 m2, část stavební parcely č. 34 ve výměře 5 m2 a prodej části pozemkové parcely č. 1841/4 ve výměře 72 m2 vše v k.ú. Zavlekov za cenu 50,- Kč/m2 dle geometrického plánu č. 472- 12/2016, záměr byl vyvěšen od 1. 4. 2016 do 24. 6. 2016 bez připomínek. Žádost podána majiteli nemovitosti Zavlekov 36.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Oznámení o stažení žádosti o připojení k obecní studni v obci Plichtice. Žádost podali majitelé nemovitostí Plichtice E49 a E50. Žádost byla dne 1.9.2016 stažena vlastníky nemovitostí Plichtice E49,E50.
2. Schválení prodeje části pozemku 784/1 o výměře 103 m2 v k.ú. Skránčice dle geometrického plánu č 210-2159/2016 za cenu 200,-Kč/m2, záměr vyvěšen od 30.6.2016 do 20.7.2016 bez připomínek. Žádost podána vlastníkem nemovitosti Skránčice E22.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodeji části pozemku 860/1 v k.ú. Plichtice. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice 16. Z důvodu oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí ze dne 7. 9. 2016 bude odloženo.
2. Schválení pronajmutí pozemků (pachtovní smlouva) Farmě Číhaň s.r.o. IČ :26349558 v k.ú. Skránčice p. č. 142/1, 142/2, 151/2, 153/2, 153/3, 154, 253/1, 253/2, 253/3, 332/5, 333/1, 357/2, 378, 643, 840, 847, 849, 850, 851, 852, 853, 855 o celkové výměre 3,1459 ha za 2.200,-Kč/ha. Záměr byl vyvěšen od 7.9. 2016 do 23. 9. 2016 bez připomínek. Žádost podána Farmou Číhaň s.r.o.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodej části pozemku 800/1 v k.ú. Plichtice. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E2.

hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodej části pozemku p. č. 719/1 v k.ú. Plichtice. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E22.

hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodej části pozemku 497/11 v k.ú. Zavlekov (orná půda) panu MUDr. Karlu Haladovi- domluveno zastupiteli že záměr se nevydá a pověří starostu na projednání směny pozemků.

hlasováno pro : 1 proti : 5 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodej části pozemku par. č. 577/9 v k.ú. Zavlekov. Žádost podána majitelem nemovitosti Zavlekov E63.

 hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodej části pozemku par. č. 577/9 v k.ú. Zavlekov. Žádost podána majitelem nemovitosti Zavlekov E108.

 hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Pošumavská odpadová- souhlas se vstupem do akciové společnosti.
2. Schválení podle ustan. § 84 odst. 2 písm. e) zákona o obcích společenskou smlouvu společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. , se sídlem Dr. Sedláka 782, Klatovy III, 339 01 Klatovy, IČ: 04510984, rozhodlo o účasti obce Zavlekov v této společnosti a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

 hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Deleguje dle ustan . § 84 odst. 2 písm. f) zákona o obcích pana Tomáše Prexla nar. 15. 9. 1979, bytem Zavlekov 33 jako zástupce obce Zavlekov na všech valných hromadách společnosti Pošumavská odpadová s.r.o., konaných do konce tohoto volebního období.

 hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Rozhodnutí dle ustan. § 85 písm. e) zákona o obcích o peněžitém vkladu obce Zavlekov do společnosti ve výši 30,-Kč za obyvatele, který bude realizován navýšení základního kapitálu.

 hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Schválení rozhodnutí o zrušení svého rozhodnutí obsaženého v usnesení zastupitelstva ze dne 18. 4. 2014 pod odstavcem 5, kde je výslovně uvedeno: „ Žádost pana Davida Halady o odkoupení části pozemku 891/1 v k.ú. Zavlekov o rozloze 1010 m2 a odprodej části pozemku 890/2 v k.ú Zavlekov o rozloze 65 m2. K záměru obce nebyly připomínky. Zastupiltelstvo obce souhlasí s odprodejem a odkoupení pozemků panu Davidu Haladovi za cenu 4,-Kč/m2.“ z důvodu nesprávných informací uvedených v záměru obce veřejně vyvěšeného od 2. 4. 2014 do 18. 4. 2014 a z důvodu finanční nevýhodnosti pro obec ( 4 Kč/m2 nepřiměřená cena).

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Žádost p.Málka v ATC Valcha o přístavbu pergoly k mobilheimu.

hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodej pozemků par. č. 12/1 a 13/1 v k.ú. Plichtice Žádost podala paní Hana Sazamová.

hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodeji části pozemku 732/10 a část pozemku 759 v k.ú. Plichtice z důvodu zřízení přístupové cesty k chatě ev.č.36 p.č. 760/18 a pozemků přiléhající k této chatě. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E36

 hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

1. Schválení záměru o prodeji části pozemku 732/10 a pozemků 759 a 758 v k.ú. Plichtice. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E36.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Oprava usnesení z 24.6.2016 písmeno v) doba nájmu v ATC Valcha do 30. 9. 2018.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. Zřízení věcného břemene za úplatu na pozemcích 12/1 a 13/1 v k.ú. Plichtice vedení vodovodu a septik. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice 44.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

**7) Obecní záležitosti**

1) Schválení rozpočtové změny č.6- změna, v kompetenci zastupitelstva

Změna v příjmech ve výši 350.000,-Kč, ve výdajích 350.000,-Kč

Příjmy celkem po konsolidaci (upravený rozpočet) 8.139.134,-Kč

Výdaje celkem po konsolidaci (upravený rozpočet)7.396.045,-Kč

hlasováno pro : 5 proti : 0 zdržel se : 1

2) Žádost o poskytnutí účelové dotace TJ Sokol v částce 7.000,-Kč.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

3) Žádost p. René Turka o úhradu faktury za malování hostince.

hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

4) Schválení změny zápisu do rejstříku školských zařízení s účinností od 1. 9. 2016.

 Zřízení školní výdejny jídel v ZŠ Zavlekov č.p. 45.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

5) Žádost o zpevnění cesty v k.ú. Zavlekov v oblasti ATC Valcha. Zastupitelstvo bere na vědomí a dle finančních možností obce cestu opraví.

6) Schválení smlouvy o poskytnutí účelové individuální dotace od Plzeňského kraje.

 Název akce: Variantní studie odkanalizování obce Zavlekov

 Dotační titul : Podpora vypracování variantní studie odkanalizování obce

 Výše dotace : 20 000,-Kč.

hlasováno pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

7) Došlé žádosti o snížení poplatku za komunální odpad.

 - p.Mašek na 250,- Kč

hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

* p.Botterová na 250,- Kč

hlasováno pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0

8) Informace o získání účelové dotace od HZS ČR v částce 450 tis.Kč na zakoupení dopravního automobilu na rok 2017.

9)Informace o kontrolách provozu v ATC Valcha přednesl pan Johánek.

Blíže nahlédnout a seznámit se s touto zprávou lze na obecním úřadě.

10)Informace o Vítání občánků, které se bude konat dne 5.11.2016 ve 14 hodin v obřadní síni v Zavlekově.

11)Informace o svozu nebezpečného a velkoobjemového odpadu, který se bude konat dne 5.11.2016.

**8) Diskuze**

1)Paní Přerostová poděkovala zastupitelstvu obce za pomoc při rekonstrukci MŠ Zavlekov.

2)Paní Antonová vznesla dotaz na umístění ohrad pro býky v blízkosti její nemovitosti. Obec Zavlekov zjistí stav věci.

3)Upozornění pana Halady na otevřené meliorační šachty v k.ú. Plichtice, které ohrožují občany možností pádu. Obec Zavlekov provede místní šetření a zajistí stav věci.

Dotaz na opravu cesty Plichtice- Bradava. Dle finančních možností obce bude cesta opravena.

**9) Usnesení**

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finanční komise.

b) Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolní komise.

c) Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků pro obec Zavlekov: části pozemkové parcely č. 71/1 ve výměře 24 m2, část stavební parcely č. 34 ve výměře 5 m2 a prodej části pozemkové parcely č. 1841/4 ve výměře 72 m2 vše v k.ú. Zavlekov za cenu 50,- Kč/m2 dle geometrického plánu č. 472- 12/2016, záměr byl vyvěšen od 1. 4. 2016 do 24. 6. 2016 bez připomínek. Žádost podána majiteli nemovitosti Zavlekov 36.

d) Zastupitelstvo obce bere na vědomí oznámení o stažení žádosti o připojení k obecní studni v obci Plichtice. Žádost podali majitelé nemovitostí Plichtice E49 a E50. Žádost byla dne 1.9.2016 stažena vlastníky nemovitosti Plichtice E49,E50.

e) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku 784/1 o výměře 103 m2 v k.ú. Skránčice dle geometrického plánu č 210-2159/2016 za cenu 200,-Kč/m2, záměr vyvěšen od 30.6.2016 do 20.7.2016 bez připomínek. Žádost podána vlastníkem nemovitosti Skránčice E22.

f) Zastupitelstvo obce bere na vědomí odložení schválení záměru o prodeji části pozemku 860/1 v k.ú. Plichtice z důvodu oznámení katastru nemovitostí o opravě chyby v údajích.

g) Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmutí pozemků (pachtovní smlouva) Farmě Číhaň s.r.o. IČ :26349558 v k. ú. Skránčice p. č. 142/1, 142/2, 151/2, 153/2, 153/3, 154, 253/1, 253/2, 253/3, 332/5, 333/1, 357/2, 378, 643, 840, 847, 849, 850, 851, 852, 853, 855 o celkové výměre 3,1459 ha za 2.200,-Kč/ha. Záměr byl vyvěšen od 7.9. 2016 do 23. 9. 2016 bez připomínek. Žádost podána Farmou Číhaň s.r.o. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce sepsáním pachtovní smlouvy.

h) Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr o prodej části pozemku 800/1 v k.ú. Plichtice. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E2.

ch) Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr o prodej části pozemku p. č. 719/1 v k.ú. Plichtice. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E22.

i) Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr o prodej části pozemku 497/11 v k.ú. Zavlekov (orná půda) panu MUDr. Karlu Haladovi. Zastupitelé obce pověřují starostu obce o projednání možností směny pozemků.

j) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr o prodej části pozemku par. č. 577/9 v k.ú. Zavlekov. Žádost podána majitelem nemovitosti Zavlekov E63.

k) Zastupitelstvo obce schvaluje záměru o prodej části pozemku par. č. 577/9 v k.ú. Zavlekov. Žádost podána majitelem nemovitosti Zavlekov E108.

l) Zastupitelstvo obce schvaluje podle ustan. § 84 odst. 2 písm. e) zákona o obcích společenskou smlouvu společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. , se sídlem Dr. Sedláka 782, Klatovy III, 339 01 Klatovy, IČ: 04510984, rozhodlo o účasti obce Zavlekov v této společnosti a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

m) Zastupitelstvo obce deleguje dle ustan . § 84 odst. 2 písm. f) zákona o obcích pana Tomáše Prexla nar. 15. 9. 1979, bytem Zavlekov 33 jako zástupce obce Zavlekov na všech valných hromadách společnosti Pošumavská odpadová s.r.o., konaných do konce tohoto volebního období.

n) Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí dle ustan. § 85 písm. e) zákona o obcích o peněžitém vkladu obce Zavlekov do společnosti ve výši 30,-Kč za obyvatele, který bude realizován navýšení základního kapitálu.

o) Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí o zrušení svého rozhodnutí obsaženého v usnesení zastupitelstva ze dne 18. 4. 2014 pod odstavcem 5, kde je výslovně uvedeno: „ Žádost pana Davida Halady o odkoupení části pozemku 891/1 v k.ú. Zavlekov o rozloze 1010 m2 a odprodej části pozemku 890/2 v k.ú Zavlekov o rozloze 65 m2. K záměru obce nebyly připomínky. Zastupiltelstvo obce souhlasí s odprodejem a odkoupení pozemků panu Davidu Haladovi za cenu 4,-Kč/m2.“ z důvodu nesprávných informací uvedených v záměru obce veřejně vyvěšeného od 2. 4. 2014 do 18. 4. 2014 a z důvodu finanční nevýhodnosti pro obec ( 4 Kč/m2 nepřiměřená cena).

p) Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost p.Málka v ATC Valcha o přístavbu pergoly k mobilheimu.

q) Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr o prodej pozemků par. č. 12/1 a 13/1 v k.ú. Plichtice Žádost podala paní Hana Sazamová.

r) Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr o prodeji části pozemku 732/10 a část pozemku 759 v k.ú. Plichtice z důvodu zřízení přístupové cesty k chatě ev.č.36 p.č. 760/18 a pozemků přiléhající k této chatě. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E36.

s) Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr o prodeji části pozemku 732/10 a část pozemku 759 v k.ú. Plichtice z důvodu zřízení přístupové cesty k chatě ev.č.36 p.č. 760/18 a pozemků přiléhající k této chatě. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice E36.

t) Zastupitelstvo obce schvaluje opravu usnesení z 24.6.2016 písmeno v) doba nájmu v ATC Valcha do 30. 9. 2018.

u) Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene za úplatu na pozemcích 12/1 a 13/1 v k.ú. Plichtice vedení vodovodu a septik. Žádost podána majitelem nemovitosti Plichtice 44.

v) Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.6/2016.

w) Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o poskytnutí účelové dotace TJ Sokol v částce 7.000,-Kč.

x) Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost p. René Turka o úhradu faktury za malování hostince.

y) Zastupitelstvo obce schvaluje změny zápisu do rejstříku školských zařízení s účinností od 1. 9. 2016. Zřízení školní výdejny jídel v ZŠ Zavlekov č.p. 45.

z) Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o zpevnění cesty v k.ú. Zavlekov v oblasti ATC Valcha.

aa) Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové individuální dotace od Plzeňského kraje. Název akce: Variantní studie odkanalizování obce Zavlekov. Dotační titul : Podpora vypracování variantní studie odkanalizování obce. Výše dotace : 20 000,-Kč.

ab) Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost o snížení poplatku za komunální odpad panu Maškovi.

ac) Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost o snížení poplatku za komunální odpad paní Botterové.

**1.0) Závěr**

Na závěr vystoupil starosta obce, který v krátkosti poděkoval všem přítomným za účast.

Jednání ukončeno ve 20:30hodin.

Zapsal:

…………………………

 Hana Perniklová

Ověřili:

………………………… …………………………

 Miroslav Frančík Milan Kotlan

Starosta obce: …………………………

 Tomáš Prexl

Místostarosta obce: …………………………

 Josef Voráček