

Výpis ze 4. veřejného zasedání OZ dne 3. 7. 2019

Zahájeno v 19:05

Přítomni: Prexl, Voráček, Šipla, Frančík, Bechynský, Kutka, Procházka, Kirpal
Omluven: Plánička

1) Zahájení

s odkazem na ustanovení § 92 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) prohlášení o usnášéníschopnosti OZ, přednesení programu VZ OZ

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Zpráva finanční komise
- 4) Projednání došlých žádostí
- 5) Prodej pozemků
- 6) Územní plán obce Zavlekov
- 7) Smlouva s ČEZ Distribuce
- 8) Obecní záležitosti
- 9) Diskuze
- 10) Závěr

veřejné zasedání vede: Prexl

určení zapisovatele: Jandová

určení ověřovatelů: Frančík, Šipla

návrhová komise: Procházka, Kirpal

2) Usnesení

Usnesení 4/1: OZ schvaluje s odkazem na ustanovení § 92 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) prohlášení o usnášéníschopnosti OZ, přednesení programu VZ OZ, hlasování o něm, o změně a doplnění, určení zapisovatele- Jandová, určení ověřovatelů- Frančík, Šipla, návrhová komise- Procházka, Kirpal

Usnesení 4/2: OZ schvaluje zamítnutí žádosti na směnu pozemku p.č. 419/10 v k.ú. Zavlekov za pozemek 419/1 v k.ú. Zavlekov.

Usnesení 4/3: OZ schvaluje jednání o možném prodeji části pozemku p.č. 419/1 v k.ú. Zavlekov.

Usnesení 4/4: OZ schvaluje pacht pozemků p.č. 897- 20.249m², 80/5- 5.701 m², 80/6- 3.104 m², 1361/1- 2.365 m², 1186/8- 1.120 m², 1177- 1237 m², 2023- 10.880 m² v k.ú. Zavlekov. Celková výměra pozemků je 4,47 ha. Pacht bude od 1. 1. 2020 za cenu 2.200,- Kč / ha. OZ pověřuje starostu obce sepsáním pachtovní smlouvy na dobu 5 let.

Usnesení 4/5: OZ schvaluje vydání záměru na prodej části pozemku p.č. 1841/1 v k.ú. Zavlekov o velikosti cca 25 m².

Usnesení 4/6: OZ schvaluje místní šetření na pozemek p.č. 1841/1 v k.ú. Zavlekov s přizváním majitelů sousedních nemovitostí.

Usnesení 4/7: OZ schvaluje zamítnutí žádosti.

Usnesení 4/8: OZ schvaluje místní šetření na pozemek p.č. 758/1 v k.ú. Skránčice s přizváním majitelů sousedních nemovitostí.

Usnesení 4/9: OZ schvaluje poskytnutí účelově vymezené dotace na materiální vybavení pro tvoření s dětmi na příměstském táboře, sportovní a outdoorové vybavení pro pobyt v přírodě, dopravné a vstupné při příměstském táboře v částce 2.000,- Kč pro organizaci Svatojánci z.s.

Usnesení 4/10: OZ schvaluje místní šetření na pozemky st. 82, p.č. 800/6 a p.č. 800/1 v k.ú. Plichtice s přizváním majitelů sousedních nemovitostí.

Usnesení 4/11: OZ schvaluje prodej nově vzniklých pozemků p.č. 758/13 v k.ú. Skránčice o výměře 124 m², p.č. 758/14 v k.ú. Skránčice o výměře 76 m² s věcným břemen chůze a jízdy pro majitele pozemku st. 45 v k.ú. Skránčice, p.č. 758/15 v k.ú. Skránčice o výměře 187 m². Parcely jsou vytvořeny geometrickým plánem č. 224-96/2018 ze dne 3.4. 2019 . Cena pozemku je 100,-Kč/m². OZ pověřuje starostu obce sepsáním kupní smlouvy na prodej pozemku. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Usnesení 4/12: OZ schvaluje prodej nově vzniklého p.č. 758/16 v k.ú. Skránčice o výměře 545 m². Parcela je vytvořena geometrickým plánem č. 224-96/2018 ze dne 3.4. 2019. Cena pozemku je 100,-Kč/m². OZ pověřuje starostu obce sepsáním kupní smlouvy na prodej pozemku. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Usnesení 4/13: OZ nevyhovuje připomínce č.1 k územnímu plánu obce Zavlekov.

Usnesení 4/14: OZ nevyhovuje připomínce č.2 k územnímu plánu obce Zavlekov.

Usnesení 4/15: OZ částečně vyhovuje připomínce č.3a) k územnímu plánu obce Zavlekov.

Usnesení 4/16: OZ částečně vyhovuje připomínce č.3b) k územnímu plánu obce Zavlekov.

Usnesení 4/17: OZ nevyhovuje připomínce č.3c) k územnímu plánu obce Zavlekov.

Usnesení 4/18: OZ schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IV-12-0013144/VB/1 mezi obcí Zavlekov a ČEZ Distribuce, a.s. OZ pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Usnesení 4/19: OZ schvaluje rozpočtovou změnu č. 4/2019. Změna v příjmech + 25.000, Kč, změna ve výdajích + 25.000,-Kč. Příjmy celkem po konsolidaci (upravený rozpočet) 13.773.590,-Kč. Výdaje celkem po konsolidaci (upravený rozpočet) 14.369.021,-Kč.

Usnesení 4/20: OZ schvaluje pověření starosty obce sepsáním předžalobní upomínky na p. V. Vaňourka- tehdejšího starostu obce, na bezdůvodné obohacení při vyplacení odměny při odvolání z funkce starosty obce.

Usnesení 4/21: OZ schvaluje Vnitřní směrnici – Zásady pro tvorbu a použití prostředků sociálního fondu obce Zavlekov.

Usnesení 4/22: OZ obce Zavlekov schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zavlekov ve výši 29.900,- Kč.

Usnesení 4/23: OZ schvaluje domovní řád pro bytové domy Zavlekov č.p. 108 a č.p. 56.

Usnesení 4/24: OZ neschvaluje prominutí poplatku za komunální odpad.

Usnesení 4/25: OZ schvaluje zhotovitele na akci „Výměna oken v bytovém domě č.p. 108“ firmu OKNOSTYL group s.r.o., IČO 27689719. OZ pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy o dílo v celkové částce 632.500,- Kč s DPH.

Usnesení 4/26: OZ schvaluje prodloužení smlouvy, ze dne 21.9.2015, o poskytování právní pomoci mezi obcí Zavlekov a JUDr. M. Mlčákem od 1.9. 2019 – neurčito.

Usnesení 4/27: OZ schvaluje jednání ohledně upřesnění smlouvy mezi obcí Zavlekov a p. Voltrem.

Usnesení 4/28: OZ schvaluje přemístění kontejneru na textil (k Lipám) a úpravu terénu pod kontejnery.

3) OZ bere na vědomí

- 1) Kontrola usnesení ze 3. veřejného zasedání OZ konaného dne 6. 5. 2019 v Zavlekově–zápis i s přílohami z minulého zasedání je zde a ověřovatelé zápis četli, souhlasí s ním.
- 2) Zpráva finanční komise ze dne 23. 5. 2019 přednesena p. Voráčkem. Jednalo se o kontrolu Fin 10-12M, audit 2018, kontrola rozpočtu na rok 2019, evidence dlužníků, kontrola pokladny.
- 3) Rozsudek okresního soudu v Klatovech ze dne 17.1.2019 ve věci obviněných p. V. Vaňourka a M. Kotlanové. OZ pověřuje starostu obce k zajištění vypracování právního rozboru rozsudku.
- 4) Žádost o zpevnění části povrchu příjezdové cesty k domu Mladice č.p. 22 .
- 5) Povolení navržené objížďky

4) Diskuze

5) Závěr

